

Na temelju Odluke Uprave broj: 1186/18. od 24. 01. 2018. godine Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o. Koprivnica raspisuje:

JAVNI NATJEČAJ

za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Komunalca d.o.o.

1. Predmet ponude je zakup poljoprivrednog zemljišta na području:

A) k.o. Koprivnica (lokacija stara Bjelovarska):

k.č.br.	kultura	površina	zk.ul.br.	trajanje zakupa
6892	oranica	4.073 m ²	8797	2 godine
6893	oranica	6.073 m ²	5622	2 godine
6894	oranica	1.869 m ²	9009	2 godine
6895	oranica	1.881 m ²	9536	2 godine
	UKUPNO	13.896 m²		

B) k.o. Velika Mučna

k.č.br.	kultura	površina	zk.ul.br.	trajanje zakupa
572/4	oranica	2.275 m ²	159	2 godine
	UKUPNO	2.275 m²		

C) k.o. Herešin:

k.č.br.	kultura	površina	zk.ul.br.	trajanje zakupa
39/2 (u gruntovnici 17/10)	oranica	2.929 m ²	626	1 godina
39/2 (u gruntovnici 17/11)	oranica	6.976 m ²	626	1 godina
	UKUPNO	9.905 m²		

2. Ponude se daju zasebno za svaku od grupa (A, B i C).
3. Poljoprivredno zemljište daje se u zakup:
 - grupa A i B – od 15.02.2018. do 31.12.2019. godine
 - grupa C - od 15. 02.2018. do 31.12.2018. godine.Početna **godišnja** cijena zakupa iznosi:
 - grupa A – 1.500,00 kuna
 - grupa B – 150,00 kuna
 - grupa C – 1.000,00 kunaNa navedeni iznos dodaje se PDV-e.
4. Ponuditelj uplaćuje jamčevinu od 500,00 kn (za grupu A i C), odnosno 100,00 kuna (grupa B), a uplaćuje se na račun Komunalca, IBAN HR 5623860021100508591, poziv na broj 10503.
5. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, iznos jamčevine bit će uključen u zakupninu, a ostalima se jamčevina vraća u roku od 8 dana.
6. Pismene ponude se zaprimaju do **zaključno 09. 02. 2018. do 13,00 sati**, a dostavljaju na adresu: GKP Komunalac d.o.o., Mosna 15, Koprivnica s naznakom „za javni natječaj-ne otvarati“.
7. Pravo sudjelovanja u javnom natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje predmetne djelatnosti.
8. Pismena ponuda mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:
 - a. ime i prezime, odnosno naziv i adresu ponuditelja, MIBPG/OIB za fizičke osobe, odnosno MB/OIB za pravne osobe
 - b. ponuđeni godišnji iznos zakupnine u kunama **za određenu grupu**
 - c. dokaz o plaćenju jamčevini
 - d. potvrdu da nema dugovanja prema Komunalcu d.o.o. Koprivnica (informacije na telefon 251-860 - gđa. Jakupec).
9. **Otvaranje pristiglih ponuda obaviti će se u Komunalcu, Mosna 15, Koprivnica, dana 09. 02. 2018. s početkom u 13,00 sati.**
10. Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda s najvećom ponuđenom cijenom.
11. Naknada za zakup plaćat će se jednom godišnje, a dospijeva na naplatu 30. studenog svake godine.
12. Ponude koje pristignu nakon roka za dostavu, kao i s cijenom manjom od početne, neće se razmatrati.
13. Dodatne informacije možete dobiti putem telefona 048/621-392, radnim danom od 7,00-14,00 sati.